



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 5 марта 2024 г. № 993р

О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Положением о порядке предоставления и прекращения прав на земельные участки, находящиеся в ведении городского округа "Город Архангельск", утвержденным решением Архангельского городского Совета депутатов от 21 декабря 2005 года № 93:

1. Провести аукцион в электронной форме на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, открытый по составу участников и по форме подачи заявок:

а) земельный участок (категория земель – земли населенных пунктов), государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 29:22:012008:341, общей площадью 1 000 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ город Архангельск, город Архангельск, улица Дальняя, земельный участок 16, для индивидуального жилищного строительства (объект № 1);

б) земельный участок (категория земель – земли населенных пунктов), государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 29:22:060302:407, общей площадью 4 614 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ город Архангельск, город Архангельск, улица Дачная, земельный участок 59/12с, для складов, производственной деятельности, складских площадок (объект № 2);

в) земельный участок (категория земель – земли населенных пунктов), государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 29:22:011902:116, общей площадью 50 294 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ

"Город Архангельск", город Архангельск, шоссе Маймаксанское, земельный участок 51/3, для служебных гаражей, складов, складских площадок (объект № 3);

г) земельный участок (категория земель – земли населенных пунктов), государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 29:22:022701:441, общей площадью 1 170 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ "Город Архангельск", город Архангельск, улица Совхозная, земельный участок 19/1, для индивидуального жилищного строительства (объект № 4).

2. Определить:

2.1. Начальный размер годовой арендной платы:

объект № 1 – 45 500 (сорок пять тысяч пятьсот) рублей 00 копеек;

объект № 2 – 167 300 (сто шестьдесят семь тысяч триста) рублей 00 копеек;

объект № 3 – 830 800 (восемьсот тридцать тысяч восемьсот) рублей 00 копеек;

объект № 4 – 233 095 (двести тридцать три тысячи девяносто пять) рублей 00 копеек.

2.2. Шаг аукциона в размере 3 процентов от начального размера годовой арендной платы за земельный участок.

2.3. Задаток для участия в торгах в размере 100 процентов начального размера годовой арендной платы за земельный участок.

2.4. Срок аренды земельного участка:

объекты № 1, 4 – 20 лет с момента подписания договора аренды;

объекты № 2, 3 – 7 лет с момента подписания договора аренды.

3. Утвердить прилагаемое извещение о проведении аукциона.

4. Департаменту муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск" опубликовать извещение о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск".

5. Контроль за исполнением распоряжения возложить на директора департамента муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск" Белову М.С.

Глава городского округа
"Город Архангельск"



05ав.03

Д.А. Морев